

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം
വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണം
തലക്കാട് വില്ലേജ്, തിരുർ താലൂക്ക്, മലപ്പുറം ജില്ല
85.75 ആർ

അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്
തീയതി : 10/06/2022

റികൂസീഷൻ അധികാരി
കേരള സർവ്വേ ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ്
(കെ.എസ്.ഇ.ബി. ലിമിറ്റഡ്)

കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്
കളക്ട്രേറ്റ് പി.ഒ, മുളളൻകുഴി, കോട്ടയം : 686002
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875
E-mail : keralavhs@yahoo.co.in
Web : www.keralavhs.org



ഉള്ളടക്കം

1. ആമുഖം
- 1.1 പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും
- 1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം
- 1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും
 - (എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി
 - (ബി). പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
 - (സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
- 1.4. പദ്ധതിയും നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയും
 - (എ). നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി
 - (ബി). പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടം
 - (സി). പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും
- 1.5. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.6. സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും
 - (എ). പശ്ചാത്തലം
 - (ബി). സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും
 - (സി). പഠന സമീപനം
 - (ഡി). നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും
 - (ഇ). പദ്ധതി ബാധിതനുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ
 - (എഫ്). പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം
- 1.7. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം
- 1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം
- 1.9.. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.10. .സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കൂട്ടിച്ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും
- 1.11. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം
- 1.12. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ
- 1.13. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം



1.14. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി-പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

1.15.. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം - ഫോം. നം.- നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് റെക്കർഡ്
6. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ



സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം
വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണം
തലക്കാട് വില്ലേജ്, തിരുർ താലൂക്ക്, മലപ്പുറം ജില്ല
85.75 ആർ

അദ്ധ്യായം - 1
പഠന റിപ്പോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

1.1. ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

രണ്ടായിരത്തി പതിനാലിൽ കേരള സംസ്ഥാന ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ഒരു സമഗ്ര പ്രസരണ പദ്ധതി നിർദ്ദേശിക്കുകയുണ്ടായി. രണ്ടായിരത്തി പതിനാറിൽ പ്രസ്തുത പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ തിരുമാനിക്കുകയും ആയതിന് വേണ്ടി 110 കെ.വി., 220 കെ.വി., 440 കെ.വി., സബ്സ്റ്റേഷനുകൾ സ്ഥാപിക്കാൻ ആവശ്യമായ ഭൂമി കണ്ടെത്താൻ, കെ.എസ്.ഇ.ബി.യോടും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളോടും ആവശ്യപ്പെടുകയും ചെയ്തു. രണ്ട് ഘട്ടങ്ങളായി 2023-ഓടെ പൂർത്തീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമാണ് വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷൻ. വിതരണത്തിലും പ്രസരണ നഷ്ടം കുറച്ച് വൈദ്യുതിയുടെ സുരക്ഷിതമായ ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കുവാൻ ആണ് പദ്ധതി ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ചെറുകിട വ്യവസായ യൂണിറ്റുകൾ വൻതോതിൽ പ്രവർത്തനം നടത്തുന്ന മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ വോൾട്ടേജ് ക്ഷാമം പരിഹരിക്കാനും കൂടെ കൂടെ ഉണ്ടാവുന്ന വൈദ്യുതി തടസ്സം ഒഴിവാക്കാനും പദ്ധതി സഹായിക്കും.

1.2. പദ്ധതി പ്രദേശം

മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ തിരുർ താലൂക്കിൽ വെങ്ങാലൂർ വില്ലേജിലെ സ്ഥലം ആണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ജില്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് നിന്നും മുപ്പത്തിആറ് കിലോമീറ്ററും, തിരുർ പട്ടണത്തിൽ നിന്നും ഏഴ് കിലോമീറ്ററും അകലെ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി പ്രദേശം തികച്ചും കാർഷിക പ്രാധാന്യമേറിയതാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഇരുപത്തഞ്ച് ശതമാനം വയലും, ഭരണിക്കുന്നത് തെങ്ങ് കൃഷി നടത്തുന്ന ഭൂമിയുമാണ്. അതായത് പദ്ധതിപ്രദേശം പൂർണ്ണമായും കാർഷിക ഭൂമിയാണ്. രണ്ട് പഞ്ചായത്ത് റോഡുകൾ, തെക്ക് വടക്ക് ഭാഗത്ത് കൂടെ കടന്നു പോകുന്നു. നല്ല ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ള പദ്ധതിപ്രദേശത്തിന്റെ നൂറ് വാറ ചുറ്റളവിൽ ഉദ്ദേശം പതിനഞ്ചോളം വീടുകൾ ഉണ്ട്. തെങ്ങ് കൃഷി നടക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ രണ്ട് കിണറുകളും, ജലസേചനത്തിന് സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്ന ജലവിതരണ പൈപ്പുകളും , ചുറ്റു മതിലുകളും, വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഒരു മുന്ന് മുറി കെട്ടിടവും ആണ് പദ്ധതി ഭൂമിയിലെ ചമയങ്ങൾ.



1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ.എ.(ജനറൽ), തിരുർ, മലപ്പുറം ആണ് തിരുർ താലൂക്കിൽ തലക്കാട് വില്ലേജിൽ വെങ്ങലൂർ 220 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങൾ നടത്തുന്നത്.

(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

ആറ് കുടുംബങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലുള്ള 85.75 ആർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ഒരാൾ ഒഴികെ ആരും തന്നെ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നില്ല. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂ ഉടമസ്ഥർ എല്ലാം മധ്യവർഗ്ഗ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയിൽ ഉള്ളവരും കൃഷിയോ, കച്ചവടമോ ഉപജീവന മാർഗ്ഗം ആക്കിയവരോ ആണ്. ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ പ്രായ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാവരും നാൽപ്പത് വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരും പത്താം തരമോ അതിൽ കൂടുതലോ വിദ്യാഭ്യാസം ഉള്ളവരുമാണ്. എല്ലാവരും മുസ്ലീം സമുദായത്തിൽപ്പെട്ടവരും പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കുടുംബ ബന്ധങ്ങൾ ഉള്ളവരുമാണ്.

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

85.75 ആർ ഭൂമിയാണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. പദ്ധതി ഭൂമി പൂർണ്ണമായും കൃഷി ഭൂമിയാണ്. അതിൽ 75% നാണ്യ വിള ഭൂമിയും 25% നെൽ വയലുമാണ്. രണ്ട് പഞ്ചായത്ത് റോഡുകളുടെ മധ്യ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി ഭൂമി ജല ലഭ്യതയുള്ളതും ഗതാഗത സൗകര്യം ഉള്ളതുമാണ്. പദ്ധതി ഭൂമിക്ക് നൂറ് വാറ ചുറ്റളവിൽ ഉദ്ദേശം പതിനഞ്ചോളം ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട്. പദ്ധതി ഭൂമി ആറ് ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്.

1.4. പദ്ധതിയും നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയും

(എ). നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി

കേരള സർക്കാർ ഉടമസ്ഥതയിൽ നടത്തുന്ന വൈദ്യുത ഉൽപാദന, പ്രസരണ, വിതരണ കമ്പനിയാണ് കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ് അഥവാ കെ.എസ്.ഇ.ബി. ലിമിറ്റഡ്.

1957 ൽ ആണ് കെ.എസ്.ഇ.ബി പ്രവർത്തനം തുടങ്ങിയത്. കെ.പി. ശ്രീധരകൈമൾ ചെയർമാനായി അഞ്ച് മെമ്പർമാരുടെ സഹകരണത്തോടെയാണ് കമ്പനിയുടെ തുടക്കം. തിരുക്കൊച്ചിയിലെ വൈദ്യുതി വകുപ്പിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥരെയാണ് പിന്നീട് കെ.എസ്.ഇ.ബിയിലേക്ക് മാറ്റിയത്. 2014 ഓഗസ്റ്റിൽ വൈദ്യുതി ബോർഡിനെ ലിമിറ്റഡ് കമ്പനിയാക്കി മാറ്റി. 1958 ൽ തുടക്കകാലത്ത് 109.5 മെഗാവാട്ട് വൈദ്യുതിയുമായാണ് ബോർഡ് പ്രവർത്തനം തുടങ്ങിയത്. പിന്നീട് ആവശ്യകത ഉയർന്നപ്പോൾ അന്യസംസ്ഥാനങ്ങളിൽ നിന്നും



വൈദ്യുതി കടം വാങ്ങാൻ തുടങ്ങി. ഇന്നിപ്പോൾ ബോർഡിന് ധാരാളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികളുണ്ട്. 2008 ലെ കണക്കു പ്രകാരം 2657.24 മെഗാവാട്ട് വൈദ്യുതി ബോർഡ് വിവിധ പദ്ധതികളിലൂടെ ഉദ്പാദിപ്പിക്കുന്നുണ്ട്. ഏതാണ്ട് 91,59,399 ഉപയോക്താക്കൾ നിലവിലുണ്ട്.

2012 മാർച്ച് 31ലെ കണക്കു പ്രകാരം 2874.79 മെഗാവാട്ട് ആണ് കെ.എസ്.ഇ.ബി.യുടെ മൊത്തം സ്ഥാപിത ശേഷി. എന്നാൽ ഇതിൽ സംഭരണാവശ്യത്തിനുള്ള ചെറുകിട നിലയങ്ങളും അന്യസംസ്ഥാനങ്ങളിൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി.യ്ക്ക് അവകാശപ്പെട്ട പദ്ധതിവിഹിതങ്ങളും ഉൾപ്പെടുന്നു.

നിലവിൽ എട്ടു ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ നിർമ്മാണത്തിലും 37 ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ പ്ലാൻ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

കെ.എസ്.ഇ.ബി. യുടെ കീഴിൽ പ്രസരണാവശ്യങ്ങൾക്കായി സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത് 400 കെ.വി, 220കെ.വി, 110കെ.വി, 66കെ.വി, 33കെ.വി എന്നീ വൈദ്യുത തീവ്രതകളുള്ള സബ്സ്റ്റേഷനുകളാണ്. ഇവ കൂടാതെ, അതതുപ്രദേശങ്ങളിലെ വിതരണത്തിനായി 11 കെ.വി സബ്സ്റ്റേഷനുകൾ (ട്രാൻസ്ഫോർമറുകൾ) കൂടിയുണ്ട്.

(ബി).പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടം

ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗവൺമെന്റ് പദ്ധതിക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. നടപ്പാക്കൽ സംബന്ധമായി സർക്കാർ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിക്ക് അനുമതി പത്രം നൽകുകയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ വിഭാഗം പ്രാഥമിക സർവ്വേ നടത്തുകയും ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ അതിരുകൾ നിശ്ചയിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ ഭാഗമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നു.

(സി).പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രമ നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന മേഖല
1.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ചട്ടങ്ങളും	പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം
2.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1894 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം (ഭേദമാക്കിയ ചട്ടങ്ങൾ 1990) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1961 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ ഗവൺമെന്റിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



3	കേരള തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം	തണ്ണീർത്തടങ്ങൾ വികസന കാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച്
---	-------------------------------	---

1.5. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

പദ്ധതിയുടെ സ്ഥല നിർണ്ണയം സംബന്ധമായി ജനപ്രതിനിധികളും, സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരും പല സ്ഥലങ്ങളും പരിശോധിക്കുകയും സാങ്കേതിക മികവിന്റെയും മറ്റ് പരിഗണനകളുടെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലം നിശ്ചയിക്കുകയും ആയിരുന്നു. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി സംബന്ധമായുള്ള ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പഠന സമയത്ത് ജനപ്രതിനിധികളോ, ജനങ്ങളോ നിർദ്ദേശിക്കുക ഉണ്ടായില്ല.

1.6 സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

(എ). പശ്ചാത്തലം

കേരളാ ഗസറ്റ് നം.1491, തീയതി 07 മെയ് 2022 ഉം വിജ്ഞാപനം നം.ഡി.സി.എം. പി.എം/2562/2020/ എൽ.എ.-4, തീയതി 23 ഏപ്രിൽ 2022 അറിയിപ്പ് പ്രകാരം കേരള സർക്കാർ കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസിനെ ഈ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള യൂണിറ്റായി ഗവൺമെന്റ് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റ് രൂപപ്പെടുത്തി.

(ബി).സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും

ക്രമ നം.	പേര്, മേൽവിലാസം	ടീമിലെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും മറ്റ് വിവരങ്ങളും
1.	സാജു. വി.ഇട്ടി	റ്റീം ലീഡർ	28 വർഷം സാമൂഹിക സേവന മേഖലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമൂഹിക വിവരശേഖരണത്തിലും ഗവേഷണത്തിലും ഉള്ള പ്രവർത്തി പരിചയം.
2.	രാകേഷ് ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിദഗ്ദ്ധൻ സാമൂഹിക വിവര ശേഖകൻ	13 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
3.	സ്മിത ആർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന	17 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം



		വിദഗ്ദ, സാമൂഹിക വിവര രേഖരണം	
4.	ഷീബ ജോൺസൻ	ഡോഗ് അനലൈസർ & വിവര ക്രോഡീകരണം	27 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം

(സി).പഠന സമീപനം

പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനപ്പെട്ട പദ്ധതി പങ്കാളികളെ സാമൂഹിക വിശകലനത്തിലൂടെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി ആശയ വിനിമയ സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠനത്തിന് അവരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസ്, താലൂക്ക് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതന്റെ വിവരരേഖരണത്തിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് സാമൂഹിക - സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരരേഖരണം നടത്തുകയും ആയത് ക്രോഡീകരിച്ച് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പദ്ധതി സംബന്ധമായി താൽപ്പര്യമുള്ളവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. പദ്ധതി ബാധിതന് വേണ്ടി ആവശ്യമായ വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ നടത്തുകയും വിവരരേഖരണം ലക്ഷ്യമിട്ട് പദ്ധതി പ്രദേശവും സമീപ സ്ഥലങ്ങളും സന്ദർശിക്കുകയും ജനപ്രതിനിധികളുമായി ഒറ്റയ്ക്കും കൂട്ടായും കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥനെയും നേരിൽ കണ്ട് വിവര രേഖരണം നടത്തുകയുണ്ടായി.

(ഡി). നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

- 25/03/2022 - സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കത്ത് ലഭ്യമായി.
- 07/05/2022 - സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം.
- 11/05/2022 - 13/05/2022 - സാമൂഹിക സർവ്വേ
- 20/05/2022 - കരട് റിപ്പോർട്ട്
- 08/06/2022 - പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്
- 10/06/2022- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

(ഇ).പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

1. സമയ ബന്ധിതമായ പദ്ധതി പൂർത്തീകരണം പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാണ്.
2. ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുവാൻ ഭൂവുടമ തയ്യാറാണ്.



(എഫ്.) പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം, തീയതി - 08-06-2022, സ്ഥലം വെങ്ങാലൂർ നോർത്ത് അംഗനവാടി

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് പ്രധാന ദിനപത്രങ്ങളായ ജനയുഗം, മംഗളം എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, പദ്ധതി ബാധിതന്റെ മേൽവിലാസത്തിൽ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദമായ സന്ദേശം പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ഫോണുകളിൽ നൽകുകയും, പദ്ധതി ബാധിതരെ ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഇത് കൂടാതെ യോഗം സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, പഞ്ചായത്ത് എന്നിവിടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഫോൺ വഴി അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട്, നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ വിധം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും യോഗ ദിവസം റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പുകൾ ആവശ്യമായ രീതിയിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് ജനപ്രതിനിധികൾ, നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ, എന്നിവിടങ്ങളിൽ അവരുടെ സാന്നിധ്യം ഉറപ്പാക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

08-06-2022 ൽ വെങ്ങാലൂർ നോർത്ത് അംഗനവാടിയിൽ (നം.56) വച്ച് നടന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോറം- 5, റൂൾ 14 (1), ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബാധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ

ശ്രീമതി. പുഷ്പ പി., പ്രസിഡന്റ്, തലക്കാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്, ശ്രീ.സാജു ജോൺ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, കെ.എസ്.ഇ.ബി., ശ്രീ. നന്ദകുമാർ, അസി. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, കെ.എസ്.ഇ.ബി., ശ്രീ. അബദുൾ സലാം. സി.വി., അസി. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ, കെ.എസ്.ഇ.ബി., ശ്രീ. നൂറുദീൻ എം, സബ് എൻജിനീയർ, കെ.എസ്.ഇ.ബി., ശ്രീ. അഷറഫ്, കെ.സബ് എൻജിനീയർ, കെ.എസ്.ഇ.ബി., ശ്രീ. നൂറുൾ ഹസ്സൻ പി.പി. സബ് എൻജിനീയർ, കെ.എസ്.ഇ.ബി. ശ്രീ.മനോജ് . ക്ളർക്ക്, തലക്കാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്. ശ്രീ. ആർ. സജീവ്, വാലുവേഷൻ അസിസ്റ്റന്റ്, എ.ൽ.എ. (ജനറൽ), പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂ ഉടമസ്ഥരും പങ്കെടുത്തു.

ക്രമ നം.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം
1	ശ്രീമതി. പുഷ്പ പി. പ്രസിഡന്റ്, തലക്കാട് ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് പദ്ധതിക്ക് അനുകൂലമാണ് എന്നാൽ പ്രാദേശിക താമസക്കാർക്ക്	ശ്രീ.സാജു ജോൺ, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർ യാതൊരുവിധ സുരക്ഷാ പ്രശ്നങ്ങളും ഉണ്ടാവില്ല മറിച്ച് സബ്സ്റ്റേഷൻ



	<p>സുരക്ഷാ പ്രശ്നങ്ങൾ ഉണ്ടാവരുത്.</p>	<p>സുരക്ഷിതത്വത്തിനുവേണ്ടി രൂപപ്പെടുത്തുന്ന എല്ലാ സുരക്ഷിത മാർഗങ്ങളും പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള എല്ലാ താമസക്കാർക്കും ഉപകാരപ്രദമാണ്. പ്രത്യേകിച്ച് മിന്നൽ സുരക്ഷാ കവചങ്ങൾ പോലുള്ള കാര്യങ്ങൾ ഇതിൽ ഉൾപ്പെടും.</p>
<p>2</p>	<p>സെയ്താലിക്കുട്ടി</p> <p>പദ്ധതിയുടെ നാൾവഴി തുടങ്ങുന്നത് 2016 നാണ്. കേരള സംസ്ഥാന വിദ്യുച്ഛക്തി വകുപ്പിന്റെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥരായ ഭൂ ഉടമസ്ഥരെ ബന്ധപ്പെടുകയും, പദ്ധതി ഭൂമി കെ.എസ്.ഇ.ബി ക്ക് വളരെ ആവശ്യമുണ്ട് എന്നും, നിങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന വില തരാം എന്നും അറിയിച്ചു. തുടർന്ന് ജില്ലാ കളക്ടറുമായി മൂന്നു തവണ ചർച്ച നടത്തി എന്നാൽ കെ. എസ്. ഇ. ബി ഉദ്യോഗസ്ഥർ ആരംഭത്തിൽ പറഞ്ഞ ഭൂമി വില വാഗ്ദാനത്തിന്റെ അടുത്തു പോലും ഉള്ള വില നൽകാൻ ജില്ലാ കളക്ടർ തയ്യാറായില്ല. തുടർന്ന് യാതൊരു വിവരവും ഇല്ലായിരുന്നു. ഇപ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുമായി ഗവൺമെന്റ് വരുന്നു, ഇത് വലിയ സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഞങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാകി. ഉദ്ദേശം 2200 ദിവസം നഷ്ടപ്പെട്ടു. കെ.എസ്.ഇ.ബി ആവശ്യപ്പെട്ടതോടെ തെങ്ങ് കൃഷി ചെയ്തിരുന്ന സ്ഥലത്ത് കൃഷി പണി ചെയ്യാതായി. വലിയ സാമ്പത്തിക നഷ്ടം സംഭവിച്ചു. കൂടാതെ ഞങ്ങൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ വാങ്ങിയ ഭൂമി അല്ല. മറിച്ച് ജീവിതോപാധിയായി വാങ്ങിയതാണ്. പദ്ധതി ഭൂമിയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ വാടകയ്ക്ക് ഉണ്ടായിരുന്നവർ പദ്ധതി വരുന്നു എന്ന് അറിഞ്ഞു പോയി. വാടക നഷ്ടപ്പെട്ടു. ഇക്കാര്യങ്ങളെല്ലാം കണക്കാക്കി നല്ല വില നൽകിയാൽ ഭൂമി വിട്ടുതരാൻ</p>	<p>കേരള സംസ്ഥാന വിദ്യുച്ഛക്തി വകുപ്പിന് തങ്ങളുടെ പദ്ധതിക്ക് ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ ഭൂമിയാണ് ഇപ്പോൾ കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ ഏറ്റവും സൗകര്യപ്രദമായ സ്ഥലമാണ്. സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന വില നൽകാൻ കെ.എസ്.ഇ.ബി തയ്യാറാണ്. ഭൂഉടമസ്ഥർ സഹായിക്കണം. പദ്ധതി ഇന്ത്യൻ റെയിൽവേയ്ക്ക് വൈദ്യുതി നൽകുന്ന പ്രവർത്തനത്തെ ശക്തിപ്പെടുത്തും. ആയത് ട്രെയിൻ ഗതാഗതം കൂടുതൽ സുഗമമാക്കും. കൂടാതെ തിരുർ കോട്ടയ്ക്കൽ പ്രദേശത്തെ വൈദ്യുതി ലഭ്യത സുഗമമാക്കും. വോൾട്ടേജ് ക്ഷാമ പ്രശ്നം പരിഹരിക്കും. യാതൊരുവിധ സുരക്ഷാ പ്രശ്നവുമില്ല.</p> <p>ശ്രീ. ആർ. സജീവ്, വാലുവേപ്പൻ അസിസ്റ്റന്റ്, എ.ൽ.എ. (ജനറൽ), ഭൂമി വില നിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തിൽ ഒരു പ്രഖ്യാപിത നടപടിക്രമം ഉണ്ട്. ആയത് അടിസ്ഥാനമാക്കി നിർണ്ണയിക്കുന്ന വില പലപ്പോഴും ഭൂമി വില സംബന്ധമായി ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് പര്യാപ്തമാണ്.</p>



	<p>തയ്യാറാണ്. തങ്ങളുടെ ഭൂമി ലഭ്യമായാൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി ക്ക് പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ വലിയ എളുപ്പത്തിൽ സാധിക്കും. അതും കണക്കാക്കണം. ഉണ്ടായ കാലതാമസം വരുത്തിയ നഷ്ടം വലുതാണ്. അത് നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ കണക്കാക്കണം. ന്യായമായ വില നൽകിയാൽ ഭൂമി വിട്ടു തരാൻ തയ്യാറാണ്.</p>	
	<p>അബ്ദുൾ റഹിമാൻ, കാവുങ്ങപറമ്പിൽ അബ്ദുൾ റഹിമാൻ, തിരുടിപ്പറമ്പിൽ, അബുബക്കർ, മുസക്കുട്ടി തിരുടിപ്പറമ്പിൽ, സെയ്താലിക്കുട്ടിയുടെ അഭിപ്രായം പദ്ധതി ബാധിതരായ ഞങ്ങളുടെ പൊതു അഭിപ്രായമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ടി അഭിപ്രായം തങ്ങളുടെ അഭിപ്രായമായി കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്.</p>	

1.7. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിയും അതിന്റെ തുടർ നടത്തിപ്പിന് വേണ്ടി വരുന്ന പശ്ചാത്തല സൗകര്യ വികസനവും പ്രദേശത്തിന്റെ പൊതുവായ വികസനത്തിന് നിർണ്ണായക ഘടകമാകാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. പദ്ധതി സ്ഥാപിക്കപ്പെടുന്നതു മൂലം പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് ഉണ്ടാകാവുന്ന പ്രാധാന്യം, സമീപസ്ഥ പ്രദേശങ്ങളുടെ വ്യാപാര- വാണിജ്യ പുരോഗതിക്ക് സഹായകരമാണ്.

1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

ആറ് ഭൂ ഉടമസ്ഥർക്ക് ഭൂമി നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നു എന്നുള്ളതും 0.8075 ഹെക്ടർ കൃഷി ഭൂമി കാർഷികേതര പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് മാറ്റപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതുമാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം. എന്നാൽ പദ്ധതി, പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെയും തിരുർ പരപ്പനങ്ങാടി പ്രദേശങ്ങളുടെ വൈദ്യുതി പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് ശാശ്വത പരിഹാരം ആകും എന്നതിനാലും പദ്ധതി പ്രദേശത്തിനുണ്ടാകാവുന്ന പ്രാധാന്യം പ്രാദേശിക വികസനത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്തും എന്നതിനാലും,



പദ്ധതി പ്രത്യാഘാതത്തെക്കാൾ ഉപരി ഗുണഫലങ്ങൾ പ്രദാനം ചെയ്യാൻ പര്യാപ്തമാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് നൂറ് വാറു ചുറ്റളവിൽ താമസിക്കുന്ന പതിനഞ്ചോളം ഭവനങ്ങൾ തങ്ങളുടെ സുരക്ഷിത ജീവിതത്തിന് പദ്ധതി വിഘാതമാകുമോ എന്ന് ആശങ്കപ്പെടുകയും സംശയപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയുടെ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദർ മതിയായ വിശദീകരണങ്ങൾ നൽകി ആശങ്കകൾ ദൂരികരിക്കേണ്ടതാണ്. 2016- ൽ പദ്ധതി സംബന്ധമായി പ്രാരംഭ ചർച്ചകൾ ഭൂഉടമസ്ഥരുമായി നടത്തുകയും 2019 ൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാലും കോവിഡ് മഹാമാരി മൂലവും തുടർ നടപടികൾ നീണ്ടു പോവുകയായിരുന്നു. വാണിജ്യ വിളകൾ പ്രധാനമായും തെങ്ങ് കൃഷി നടത്തുന്ന ഭൂ ഉടമസ്ഥർ പരാതിപ്പെട്ടത് മേൽപ്പറഞ്ഞ കാല താമസം തന്റെ ഭൂമിയിലെ വിളവിനെയും ആയത് മൂലം ആയിരക്കണക്കിന് രൂപയുടെ നഷ്ടവും ഉണ്ടായി എന്നാണ്. കൂടാതെ ഭൂമി കൈമാറ്റം സാധ്യമല്ലാതെ വന്നത് മൂലം സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഉണ്ടായതായും ഭൂഉടമസ്ഥർ പരാതിപ്പെടുന്നു.

1.9.. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ബാധകമല്ല

1.10. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കുടിചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും

ബാധകമല്ല

1.11. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1.	വാടക താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസം പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക



5	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
6	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാകുവോളം സംരക്ഷിക്കുക
7	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	പുനസ്ഥാപനം	പുനസ്ഥാപനം
8	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
9	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
10	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.12. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	വാടക താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം/ കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക



3	ഭൂമിയുടെ ഭൗതിക നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
6	കിണറുകളുടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സാധ്യമാകുവോളം സംരക്ഷിക്കേണ്ട
7	ജലവിതരണ പൈപ്പുകൾ ഉടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
8	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെത റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
9	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസി റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
10	പരാതി പരിഹാരം	പോസി റ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.



1.13. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര ഉത്തരവാദിത്തം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജില്ലാ കളക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും
ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ)	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
കേരള സ്റ്റേറ്റ് ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡ് ലിമിറ്റഡ്	നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി
ജില്ലാ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ
റികവറിഷൻ അധികാരികൾ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും

1.14. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി-പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം.
- നഷ്ടപരിഹാര വിനിയോഗം
- പരാതി പരിഹാര സമിതി നടത്തിയ യോഗങ്ങൾ, തീരുമാനങ്ങൾ
- കോടതി കേസുകളുടെ എണ്ണം

1.15. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

പദ്ധതി ബാധിതരായ ആറ് ഭൂ ഉടമസ്ഥർക്ക് ആർക്കും തന്നെ ഭൂമി നഷ്ടത്തിലൂടെ അവരുടെ ഇഷ്ടാഴ്ചത്തെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതിയിലോ സാമൂഹ്യ അവസ്ഥയിലോ പിന്നോക്കം പോകുന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടാകുന്നില്ല എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെ ലഘുതരം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഉണ്ടായിരിക്കുന്ന കാലതാമസം പദ്ധതി ഭൂമി കൃഷിക്കോ, കൈമാറ്റത്തിനോ ഉപയോഗപ്പെടാത്ത വിധം നിശ്ചലാവസ്ഥയിൽ ആക്കിയിരിക്കുന്നത് വലിയ സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട് എന്ന് പദ്ധതി ബാധിതർ അവകാശപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ പല സാമ്പത്തിക താൽപ്പര്യങ്ങളും മുന്നിൽ കണ്ട് ഭൂമി സ്വന്തമാക്കിയ ഭൂ ഉടമസ്ഥർക്ക് പ്രസ്തുത കാര്യങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ സാധ്യമായില്ല എന്നതും പ്രത്യാഘാതമായി പദ്ധതി ബാധിതർ ചൂണ്ടിക്കാട്ടുന്നു. എന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങളും പരിഗണിച്ച് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കിയാൽ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി



ഭൂമി നൽകാൻ തയ്യാറാണ് എന്ന പദ്ധതി ബാധിതരുടെ അഭിപ്രായം പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ സാധ്യത വളരെ വലുതാണ് എന്ന് സൂചിപ്പിക്കുന്നു. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ നൂറ് വാറു ചുറ്റളവിൽ താമസിക്കുന്ന ആളുകൾ പദ്ധതി തങ്ങളുടെ സുരക്ഷിത ജീവിതത്തിന് വിഘാതമാകുമോ എന്ന് ആശങ്കപ്പെടുന്നു. ഗ്യാസ് ഇൻസുലേഷൻ സബ്സ്റ്റേഷൻ ആണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി സ്ഥാപിക്കപ്പെടുന്നത് എന്നും, ആയതിനാൽ നാല് ട്രാൻസ്ഫോമറുകൾ മാത്രമാണ് കെട്ടിടത്തിന് വെളിയിൽ സ്ഥാപിക്കുന്നത്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പ്രാദേശിക വാസികളുടെ സുരക്ഷ ആശങ്കയ്ക്ക് കാരണമില്ല എന്നും, മിറച്ച് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി സ്ഥാപിക്കപ്പെടുന്ന മിന്നൽ രക്ഷാ ചാലകങ്ങൾ പോലുള്ളവ പ്രദേശത്തെ വീടുകൾക്ക് കൂടുതൽ സുരക്ഷ നൽകുകയുള്ളൂ എന്നുള്ള നടപാകൽ ഏജൻസിയുടെ വാദം അംഗീകരിച്ചാൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ കുടുംബങ്ങളുടെ ആശങ്ക ലഘൂകരിക്കപ്പെടും എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ ശരിയായ വിശദീകരണം ഇക്കാര്യത്തിൽ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കുന്ന നടപടിയാണ്. പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ ഭാഗമായ നാണ്യ വിളകൾ കൃഷി ചെയ്യുന്ന ഭൂമിയിൽ പ്രധാനമായും തെങ്ങ് കൃഷിയാണ് പ്രധാനമായും നടന്ന് വരുന്നത്. പദ്ധതി സംബന്ധമായ പ്രാരംഭ ചർച്ചകൾക്ക് ശേഷം ഭൂ ഉടമസ്ഥർ പ്രസ്തുത കൃഷിയിൽ ശ്രദ്ധ കേന്ദ്രീകരിച്ചില്ല. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ കാലതാമസം വലിയ സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഉണ്ടാക്കിയതായി മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭൂ ഉടമസ്ഥർ പരാതിപ്പെടുന്നു. പ്രസ്തുത തെങ്ങ് കൃഷിയിലെ ഇലസേചനത്തിനായി നല്ല രീതിയിൽ ഇല സേചന സംവിധാനം കിണർ ഉൾപ്പെടെ പ്രസ്തുത കൃഷിയിടത്തിൽ സജ്ജീകരിച്ചിരുന്നു. ചമയങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പ്രസ്തുത വിതരണ സംവിധാനത്തിന് നഷ്ട പരിഹാരം നൽകേണ്ടത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടിയാണ്. പദ്ധതി ഭൂമി പൂർണ്ണമായും കൃഷി ഭൂമിയായതിനാൽ 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമ പ്രകാരം എൺപത് ശതമാനം ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ അനുമതിയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ആവശ്യമാണ്. എന്നാൽ പദ്ധതി ബാധിതർ എല്ലാവരും പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ എത്തുകയും, ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ ഭൂമി നൽകാൻ തയ്യാറാണ് എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തത് സമ്മത പത്രമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. ആയത് ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്താനും പദ്ധതി പ്രാദേശിക വികസനത്തെ സഹായിക്കാനും എന്നതും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ വിശിഷ്ട ജില്ലയുടെ പടിഞ്ഞാറൻ പ്രദേശങ്ങളുടെ വൈദ്യുതി പ്രശ്നം പരിഹരിക്കാനും എന്നതും പൊതുതാൽപ്പര്യമായി പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്. മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാൽപ്പര്യം മികച്ചത് എന്നും സുതാര്യമായ പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ കണ്ടെത്തലിലൂടെ ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്ക് സാധ്യതയില്ല എന്നും ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയത്തിലൂടെ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും എന്നുമാണ്.



അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം, സുതാര്യത, പുനരധിവാസ- പുനർവാസനിയമം 2013-ഉം ചട്ടങ്ങളും പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി ക്രമങ്ങളുമായി സർക്കാരിന് മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.



സാജു വി.ജി
ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റ്

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം - ഫോം. നം.- നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
4. നോട്ടീസ്
5. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് റിപ്പോർട്ട്
6. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ



തിരുർ താലൂക്ക്, തലക്കാട് വില്ലേജ്
 വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി. സബ് സ്റ്റേഷൻ
 പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	സർവ്വേ /നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരണം
1	180/4	ശ്രീമതി ആയിഷ ചെങ്ങണക്കാട്ടിൽ D/o കുഞ്ഞാലി, ഫാത്തിമ സുഹറ, സെയ്താലികുട്ടി, ഷെബീർ അലി, ഷാഫി, സെയ്ഫുനീസ, റാഷിദ് തൊട്ടിയത്തിൽ ഹൗസ്, തെക്കൻ കുറ്റൂർ പി.ഓ. തിരുർ	9645010907	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
2	180/5	(Late) ആസിയ, ഫാത്തിമ വി.കെ. പാങ്ങാടൻ ഹൗസ് തെക്കൻ കുറ്റൂർ പി.ഓ. തിരുർ , ഒസാപടി	9995886783	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
3	179/2	അബ്ദുൾ റഹിമാൻ കെ.പി. s/o സെയ്തലവി, കാവുങ്ങപ്പറമ്പിൽ ഹൗസ്, തിരുർ പി.ഓ.	9847552222	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
4	179/3	(Late) ഫാത്തിമ കെ. D/o മുഹമ്മദ് അബ്ദുൾ അസീസ്, അബ്ദുൾ നാസർ, റംല, ഹഫ്സത്ത്, സെഫിയ, സുലൈഖ, ലൈല, കമറുനീസ, മുന്താസ്, അബൂബക്കർ സിദ്ധിക് തറമ്മൽ, ഇല്ലത്ത് വളപ്പിൽ, തൃക്കണ്ടിയൂർ പി.ഓ. തിരുർ, മുത്തൂർ	9744569383	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
5	179/3	മുസക്കുട്ടി, s/o മമ്മാലി, തിരുടപ്പറമ്പിൽ വെങ്ങാലൂർ, തിരുർ,	9539100446	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ
6	179/3	അബ്ദുൾ റഹിമാൻ, s/o മമ്മാലി, തിരുടപ്പറമ്പിൽ വെങ്ങാലൂർ, തിരുർ,	8592813183	സ്ഥലം, മരങ്ങൾ



PHOTOGRAPHS



KERALA V H S
MULLANKUZHY
KOTTAYAM-2
COLLECTORATE P.O.

PUBLIC HEARING



ജനതൃഗം 2022 മേയ് 21 ശനി

<p>ഫാറം 5 ചട്ടം 14 (1) ചുവടെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ തിരുർ താലൂക്കിൽ, തലക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നെന്ന് ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരള ഗസറ്റ് തീയതി 2022, മേയ് 07, നം. 1491, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ. ഡി.സി.എം.പി.എം 2562/2020/എൽ.എ.4, തീയതി, 2022, ഏപ്രിൽ, 23 അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ട് പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2022-ാം മാണ്ട് ജൂൺ 8ാം തീയതി, രാവിലെ 11 മണിക്ക് പദ്ധതി ഭൂമിയിൽ വച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.</p>	<p>വിജ്ഞാപനം തീയതി : 20/05/2022</p>					
<p>ക്രമ നം. സർവ്വേ നം.</p>	<p>വിവരണം/വി.ആർ</p>	<p>പേര്</p>	<p>85.75</p>	<p>180/4, 180/5 179/2, 179/3</p>	<p>നില്പം/ നില്പം നികത്ത്</p>	
<p>1</p>	<p>85.75</p>	<p>ആയിഷ ചെങ്ങണക്കാട്ടിൽ, ഫാത്തിമ സുഹറ, സെയ്താലികുട്ടി, ഷെബീർ അലി, ഷാഫി, സെയ്ഹുനീസ, റാഷിദ്, ആസിയ (Sale), ഫാത്തിമ വി.കെ., അബ്ദുൾ റഹീമാൻ കെ.പി., ഫാത്തിമ കെ. (Sale), അബ്ദുൾ അസീസ്, അബ്ദുൾ നാസർ, റംല, ഹഫസത്ത്, സെഫിയ, സുബൈഖ, ലൈല, കമറുനീസ, മുംതാസ്, അബ്ദുബക്കർ, സിദ്ധിക്, മുസക്കുട്ടി, അബ്ദുൾ റഹീമാൻ,</p>	<p>85.75</p>	<p>180/4, 180/5 179/2, 179/3</p>	<p>നില്പം/ നില്പം നികത്ത്</p>	
<p>ആകെ വിസ്തീർണ്ണം</p>		<p>85.75</p>		<p>ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന തൃണിറ്റ്</p>		

നംഗളം

2022 മേയ് 21
ശനി CLT-KNR

ക്രമ നം.	വിവരണപരിഷ്കരണം	പ്രതി	കോഡ്
1	180/4, 180/5, 179/2, 179/3 നിലം/നിലം	85.75	ആയിഷ് ചെങ്ങന്നൂർ, റോത്തിമ സുഹൃദ്, സെയ്താലിക്യൂട്ടി, ഷെബീർ അലി, ഷാഹി, സെയ്താലിസ്, രാഷീദ്, അസീയ (ഷേ), റോത്തിമ വി.കെ., അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ കെ.പി., റോത്തിമ (ഷേ), അബ്ദുൾ അസീസ്, അബ്ദുൾ നാസർ, ഹെഹ്സാൻ, സഹീയ സുഫൈഖ്, ഷൈഖ്, കമ്യൂനീസ്, മുഹമ്മദ്, അബ്ദുൽ റഹ്മാൻ, അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ
<p>പ്രകാരം വിവരണപരിഷ്കരണം 85.75</p> <p>ചെയർമാൻ, സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത ഫഠന യൂണിറ്റ്</p>			

നംഗളം 5 ചട്ടം 14 (1) വിജ്ഞാപനം തീയതി: 20/05/2022
 ചുവടെ ചട്ടത്തിൽ വിവരിക്കുന്ന ചട്ടങ്ങൾ ജില്ലയിൽ തീരുമാനിച്ച താലൂക്കിൽ, തലക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി കരു ചൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ലാത്തതും, ഭൂമി എടുക്കുന്നതിൽ ന്യായമായ നഷ്ടം ഹിംസാപരമായി സുതാര്യതയ്ക്ക് ക്ലേശം ഉണ്ടാകുന്നതല്ലെന്നും, പുനഃസംഗമനത്തിനുള്ള അവധാരണമോ 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരള ഗസറ്റ് തീയതി 2022, മേയ് 07, നം. 1451, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ ഡി.സി.എം.പി.എം. 2562/2020/എൽ.എ. തീയതി 2022, ഫിഫ്തൽ, 23 അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന ചട്ടത്തിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് കരു സാമൂഹിക ആഘാത ഫഠന വിധിയിലേക്കായി നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൻ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത ഫഠന വില്ലേജ് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് താഴെ ചട്ടത്തിൽ വിവരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന അളവുകളോ 2022-ാം മാസം ജൂൺ 30 തീയതി, റോഡിനെ 11 മണിക്കൂർ സമതീ ഷെഡ്യൂളിൽ വിട്ട് നടത്തുന്ന ചൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

സ്വീകർത്താവ്

നോട്ടീസ് / അറിയിപ്പ്

മലപ്പുറം ജില്ലയിൽ തിരുർ താലൂക്കിൽ, തലക്കാട് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് വെങ്ങല്ലൂർ 220 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് തീയതി 2022, മേയ് 07, നം. 1491, വിജ്ഞാപനം നമ്പർ. ഡി.സി.എം.പി.എം 2562/2020/എൽ.എ4, തീയതി, 2022, ഏപ്രിൽ, 23 അറിയിപ്പ് പ്രകാരം താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2022 -ാം മാണ്ട് ജൂൺ 8-)0 തീയതി, രാവിലെ 11 മണിക്ക് വെങ്ങല്ലൂർ നോർത്ത് അംഗനവാടി (നം. 56) ൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണയോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.



സ്ഥലം: കോട്ടയം

ചെയർമാൻ

തീയതി : 20/5/2022

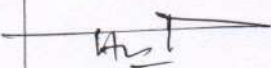

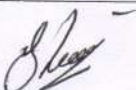



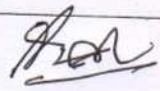

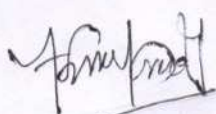

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

തിരുർ താലൂക്ക്, തലക്കാട് വില്ലേജ്
വെങ്ങാലൂർ 220 കെ.വി. സബ് സ്റ്റേഷൻ
85.75 ആർ

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം
സ്ഥലം : വെങ്ങാലൂർ നോർത്ത് അംഗനവാടി (നം. 56)
തീയതി : 08/05/2022 സമയം 11 എ. എം.

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1	P. Pushp, President	9495074518	
2	SASU JANTA Executive Engineer Transgrid, KSEB, Shoranur	9496018625	
3	K. Nandakumar Asst. Exe. Engineer Transgrid Sub Division, Tirur KSEB	9496018753	
4	Abdussalam - CV Assistant Engineer KSEB	9496008668	
5	NOORUDDIN. M Sub Engineer KSEB.	9496361801	
6	Ashraf. K Sub Engineer K.S.E.B.	9947317449	

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
7	Noorul Hassan.P. Sub Engineer. E KSEB, Tiruv	9637451331	
8	SAIDALI KUTTY. T THOTTIYATTIL (H) PULLUR.	9645010907	
9	SHAFI . T THOTTIYATTIY PULLUR	755 99 46817	
10	ANSUR P pangalari (I-1)	9747554448	
11	T.R. ABDOURAHIMAN VENOVALOR -	85928131 83	
12	FATHIMA. T. I. MUTHA o/o Abubakar	9744569388	
13	K.P. Abdurrahman T.P. Moossakutty.	9847552222 9539100446	 
14	MANOJ VV Clark (Mhkkal GP)	9747954664	
15	R Sajeev Valuation Assistant Lah Tiruv	9647533393	



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11
Vol. XI

തിരുവനന്തപുരം,
ശനി
Thiruvananthapuram,
Saturday

2022 മേയ് 07
07th May 2022

1197 മേടം 24
24th Medam 1197

1944 വൈശാഖം 17
17th Vaisakha 1944

നമ്പർ
No.

1491

FORM No. 4

[See Rule 11(3)]

NOTIFICATION

No. DCMPPM/2562/2020/LA-4.

23rd April, 2022.

WHEREAS, it appears to the appropriate Government and the District Collector, Malappuram that the land specified in the schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for Land Acquisition for the Construction of Vengallur 220KV Substation in Malappuram District;

WHEREAS, in exercise of powers conferred by the provisions to clause (e) of section 3 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have notified and authorized the District Collector as appropriate Government as per G.O.(P) No. 376/2016/RD



dated 29-6-2016 and published as SRO No. 468/16, in Kerala Gazette dated 8-7-2016 for the purpose of acquisition of land not exceeding 200 Ares in a District for public purpose;

AND WHEREAS, in exercise of powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013) the Appropriate Government and the District Collector, Malappuram, have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below;

Now, THEREFORE, sanction is accorded to the Unit "Kerala Voluntary Health Services, Mullankuzhi, Collectorate P. O., Kottayam, Pin-686 002" to conduct a Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of 35 days, not exceeding six months in any case.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Tirur.

Village—Thalakkad.

Desom—Thekkankuttoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Description</i>	<i>Extent</i>
1	180/4, 180/5, 179/3	Wet Land	85.75 Ares
Total			85.75 Ares

(Sd.)

DISTRICT COLLECTOR,
Malappuram.

